

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 01д/\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_

г. Березники

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Акционерное общество «Березниковский содовый завод», именуемое далее "Заказчик", в лице исполнительного директора Шамсутдинова Наиля Римовича, действующего на основании доверенности № 160 от 15.12.2019 года, с одной стороны, и ООО «\_\_\_\_\_», именуемое далее "Подрядчик", в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется в установленный Договором срок, в соответствии с проектом № \_\_\_\_\_ (дефектной ведомостью) и сметной документацией выполнить \_\_\_\_\_ работы на объекте \_\_\_\_\_ на АО "БСЗ", а Заказчик обязуется принять результат данных работ и уплатить стоимость выполненных работ.

1.2. Стоимость работ является ориентировочной и определена на основании ресурсного сметного расчета к договору (Приложение № 1 к настоящему Договору) и составляет не более \_\_\_\_\_ (прописью) в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ (прописью) и принята протоколом согласования договорной цены, который является Приложением № 2 к настоящему Договору.

1.3. Поставка материалов (приборов, оборудования) и механизмов на объект определяется разделительной ведомостью (Приложение №3 к настоящему Договору).

1.4. Оплата производится за фактически выполненный объем, но не более суммы, оговоренной в п.1.2. настоящего договора.

Договором предусмотрен целевой аванс на приобретение материалов (оборудования) (основанием, для включения в текст договора является результат тендера)

1.5. Сроки выполнения работ:

1.5. Сроки выполнения работ:

1 вариант – в случае поэтапной сдачи результатов работ: конкретные этапы работ, сроки их завершения по каждому этапу определяются в Приложении №8 к договору «График выполнения работ по объекту».

2 вариант – в случае, если результат принимается по окончании всего объема работ, указанного в п.1.1 настоящего договора (применяется по работам продолжительностью 1 месяц и менее 1 месяца): начало -----, окончание -----.

3 вариант – в случае, если результат принимается за фактический объем выполненных работ за месяц по длительным работам (продолжительность работ более 1 месяца): начало -----, окончание-----, в соответствии с Приложением №8 к договору «График выполнения работ по объекту».

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан выполнять предусмотренные настоящим Договором работы в соответствии с проектом (номер проекта) или дефектной ведомостью и ресурсным сметным расчетом, определяющим объем, содержание и стоимость работ, действующими строительными нормами и правилами, другими требованиями настоящего договора, а также в соответствии с разделом 1 настоящего договора.

2.2. Заказчик передает в 3-х дневный срок со дня подписания настоящего договора по акту, подписанному Подрядчиком и Заказчиком, на период строительства объекта и до его завершения техническую документацию и строительную площадку, пригодную для строительства (с указанием точек подключения к электроэнергии, пару, теплу и воде).

В случаях, когда выполнение работ, указанных в п. 1.1 настоящего договора, требует дополнительных решений и мероприятий для наиболее эффективной и безопасной организации работ, Подрядчик разрабатывает проект производства работ (ППР), сетевой (линейный) график выполнения работ и согласовывает с Заказчиком.

2.3. Подрядчик обязан соблюдать правила и инструкции по технике безопасности, промышленной санитарии, противопожарной и газовой безопасности и другими правилами и положениями, действующими на объектах Заказчика, а также на БКПРУ-1.

2.4. На весь период действия договора Подрядчик обязан являться действующим членом соответствующей СРО с допуском к работам на особо опасных и технически сложных объектах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, иметь аттестованный персонал в соответствии с требованиями законодательства РФ. Копии подтверждающих документов предоставляются Заказчику в период заключения договора.

При этом Подрядчик обязуется:

- до оформления пропусков на территорию Заказчика обеспечить прохождение работниками Подрядчика вводного инструктажа по ОТ и ПБ. Вводный инструктаж проводит специалист ОПБ и ОТ с обязательной фиксацией в соответствующем журнале. Вводный инструктаж проводится только после предоставления Подрядчиком копий удостоверений специалистов, которые будут проводить работы на территории Заказчика. Копии удостоверений специалистов Подрядчика должны храниться в отделе Заказчика, курирующем настоящий договор. Ответственный за проведение вводного инструктажа инженер по охране труда ОПБ и ОТ, за сбор и хранение копий удостоверений специалистов - отдел Заказчика, курирующий настоящий договор, от Подрядчика - ответственный за производство работ \_\_\_\_\_;

- до начала работ на конкретном объекте обеспечить прохождение работниками Подрядчика целевого инструктажа. Целевой инструктаж проводит начальник соответствующего отделения Заказчика с обязательной фиксацией в соответствующем журнале. Ответственный за исполнение данного пункта от Заказчика \_\_\_\_\_, от Подрядчика \_\_\_\_\_.

При изменении требований Заказчика по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, а также мероприятий по охране окружающей среды Подрядчик обязан обеспечить выполнение всех необходимых требований Заказчика в сроки, указанные в письменном уведомлении Заказчика, при этом для выполнения требований настоящего пункта заключения дополнительного соглашения не требуется.

2.5. Подрядчик обязан нести полную ответственность за выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности, трудовой дисциплине, а также за сохранность своего имущества. Обеспечить возмещение вреда причиненного здоровью своим рабочим и ИТР при производстве работ согласно действующему законодательству. Возмещение вреда причиненного здоровью своим рабочим и ИТР при производстве работ Подрядчиком производится самостоятельно без привлечения Заказчика к солидарной ответственности.

2.6. Подрядчик обязан обеспечивать своих работников, работающих на территории предприятия Заказчика, средствами индивидуальной защиты, и контролировать их использование, в соответствии с действующими на предприятии нормами и правилами по охране труда.

2.7. Используемые Подрядчиком материалы и оборудование, поставки Подрядчика, должны соответствовать НД, маркам и другим характеристикам, предусмотренным сметой, проектом; подтверждаться паспортами качества завода-изготовителя.

Материалы и оборудование, принадлежащие Заказчику и передаваемые Подрядчику для выполнения работ, передаются на основании накладных на отпуск материалов на сторону ф.М-15 и актов передачи оборудования в монтаж ф.ОС-15 на основании доверенности от Подрядчика

2.8. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов.

2.9. Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от требований проектно-сметной документации, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, обязан немедленно письменно заявить об этом Подрядчику.

2.10. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе строительства указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора.

2.11. Подрядчик обязан передать исполнительно-техническую документацию Заказчику не позднее, чем за 2 суток до подписания акта на пуск в эксплуатацию установки (объекта) в полном объеме согласно нормативно-техническим требованиям.

2.12. Подрядчик обязан предъявлять к сдаче объекты без недоделок. Обнаруженные при сдаче неисправности и дефекты, произошедшие по вине Подрядчика, устраняются Подрядчиком за свой счёт.

2.13. Подрядчик гарантирует, что работа, выполненная по п.1.1. настоящего договора является безошибочной и доброкачественной.

2.14. Если в период пуска и/или окончательных испытаний выявятся недостатки, неполнота и/или некомплектность оборудования (переданного Заказчиком Подрядчику в монтаж) полностью или частично, подтвержденная Заказчиком в присутствии представителя Подрядчика, Подрядчик отремонтирует оборудование или поставит такое же или подобное оборудование для замены, на согласованных условиях поставки и за свой собственный счет. Замена производится в срок не более 30 дней со дня выявления недостатков.

2.15. Подрядчик в процессе выполнения работы и после её завершения осуществляет уборку строительного мусора на отведенной территории объекта, а при необходимости осуществляет природоохранные мероприятия, предусмотренные проектом.

2.16. Подрядчик имеет право привлечь к исполнению своих обязательств по договору других лиц (субподрядчиков). За действия/бездействия привлеченных третьих лиц Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность аналогичную собственной.

2.17. Заказчик имеет право на изменение сроков исполнения работ, без уменьшения его продолжительности, о чем ставит в известность Подрядчика в письменном виде.

2.18. Подрядчик обязан назначить лицо, уполномоченное подписывать от имени Подрядчика протоколы, акты и другие документы, связанные с нарушением Подрядчиком положений настоящего договора и выдать доверенность образца, установленного Приложением № 4 к договору.

2.19. При случае нарушения срока выполнения работ Заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и требовать оплаты штрафной неустойки, предусмотренной п.5.10. настоящего договора.

2.20. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в течение 5-ти дней с момента подписания настоящего договора.

2.21. В случае не исполнения п.2.20. Подрядчик несет ответственность в соответствии с пунктом 5.9. настоящего договора.

2.22. Подрядчик обязан ежемесячно в срок до 15-го числа месяца, предшествующего отчетному, представлять Заказчику сведения об ожидаемом выполнении работ (в т. ч. материалы) в отчетном месяце.

2.23. Заказчик имеет право увеличить срок оплаты, указанный в п.4.4, до 90 банковских дней, если не было подано сведений, оговоренных в п. 2.22.

2.24. Подрядчик обязан представить, для внесения в базы данных Заказчика, копии приказов о приеме работников в организацию Подрядчика, при необходимости также иные персональные данные работников Подрядчика (представителя Подрядчика), получающих пропуска. При этом Подрядчик обязан получить письменное согласие своих работников на предоставление и обработку персональных данных в базах данных Заказчика. По первому требованию эти письменные согласия работников должны быть представлены Подрядчиком Заказчику.

В случае ненадлежащего исполнения данного требования Подрядчик возмещает в полном объеме понесенные Заказчиком в связи с этим расходы и убытки.

2.25. Подрядчик обязан

2.25.1. Обеспечить:

- устранение замечаний зафиксированных в Журнале авторского надзора без нарушения графика производства работ и сделать об этом запись в Журнале авторского надзора;

- по требованию Специалистов авторского надзора предоставление им проекта производства работ, технологических карт, схем размещения знаков для выполнения разбивочной геодезической основы, исполнительной и прочей документации, разработанной Подрядчиком и относящейся к объекту строительства;

- создание безопасных условий труда для Специалистов авторского надзора на объекте строительства;

- проведение необходимых инструктажей специалистам авторского надзора по безопасности труда.

2.25.2 Нести ответственность за правильную и надлежащую разметку площадки строительства по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и сносности.

2.25.3 Обеспечить в ходе выполнения работ выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, в том числе пожарной безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и рекультивации земли, а в случае неисполнения настоящего пункта – нести ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

Возместить в полном объеме все штрафы и пени, если они будут предъявлены Заказчику контролирующими органами, а также или иными третьими лицами в связи неисполнением, а также ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых на себя обязательств по настоящему договору, а также в связи с нарушением норм действующего законодательства.

2.25.4 Осуществлять за свой счет содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

2.25.5 Немедленно известить «Заказчика» и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества приобретенных у «Заказчика» либо по его указанию материалов и оборудования,

- непригодности или недоброкачества полученной от «Заказчика» технической документации;

- возможности неблагоприятных для «Заказчика» последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных, не зависящих от «Подрядчика» обстоятельств, угрожающих пригодности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

- необходимости проведения дополнительных работ, обнаружившихся в ходе выполнения работ, не учтенных в технической документации;

- возможного возникновения чрезвычайной ситуации на объекте выполняемых работ.

2.25.6 Вывезти в 10-дневный срок со дня подписания последнего Акта выполненных работ КС-2 за пределы строительной площадки принадлежащие «Подрядчику» строительные материалы, машины, оборудование, инвентарь, инструменты и другое имущество.

2.25.7 Обеспечить прием, выгрузку на приобъектных складах и хранение материалов и оборудования, а также их целевое использование.

2.25.8 Не продавать и не передавать результат работ (отдельные его части), а также проектную документацию третьей стороне без письменного разрешения «Заказчика».

2.25.9 Обеспечить сохранность строительной площадки, а также находящихся на строительной площадке материалов, изделий, конструкций и оборудования.

2.25.10 При необходимости использования техники «Заказчика», для выполнения работ по настоящему Договору – заключить соответствующие договоры с «Заказчиком».

2.25.11 Получить все необходимые для выполнения работ по Договору разрешения, согласования и/или лицензии всех местных и федеральных органов и соответствующих ведомств Российской Федерации, получение которых не входит в обязанности «Заказчика».

2.25.12 Возмещать затраты «Заказчика», связанные с тушением пожаров, возникших по вине «Подрядчика» и (или) привлеченных субподрядчиков и (или) их работников, на строительной площадке.

2.25.13 Обеспечить соблюдение трудовой и производственной дисциплины своими работниками и работниками субподрядных организаций при нахождении на территории «Заказчика» в течение всего срока производства работ.

2.25.14 Привлекать на объектах «Заказчика» работников, только при наличии у них регистрации по месту выполнения работ в соответствии с требованиями законодательства РФ (кроме работ, выполняемых вахтовым методом, и временно прикомандированных работников), а для иностранных работников и работников без гражданства, также соответствующего разрешения на работу. Под работниками для целей настоящего пункта понимаются российские и иностранные граждане, а также лица без гражданства, привлекаемые «Подрядчиком» на основании заключенных с ними трудовых и гражданско-правовых договоров.

В отношении российских граждан «Подрядчик» предварительно представляет «Заказчику» информацию согласно настоящему пункту. «Заказчик» оставляет за собой право отклонить любую кандидатуру работника, представленного «Подрядчиком» для согласования.

В отношении иностранных работников и работников без гражданства «Подрядчик» обязан предварительно, перед тем, как использовать данную категорию работников, согласовать с «Заказчиком» кандидатуры указанных работников. В этих целях, «Подрядчик» представляет «Заказчику» в отношении каждого отдельного такого работника следующую информацию: дата и место рождения, страна и адрес проживания, трудовая деятельность, а также подтверждение права пребывания на территории Российской Федерации.

Факт нахождения на объектах «Заказчика» работников «Подрядчика», работающих без соответствующего разрешения или регистрации, устанавливается актом «Заказчика», с участием представителя «Подрядчика» или протоколом органов внутренних дел. В случае отказа представителя «Подрядчика» от подписания указанного акта, в нем делается соответствующая отметка.

2.25.15 В течение 2 (двух) дней с даты подписания Договора разрабатывать и представлять на утверждение «Заказчику» Детализированный график производства работ по настоящему Договору, включая изготовление и поставку оборудования, пуско-наладочные работы, работы по доставке материалов, прочие затрат по законченным этапам. «Заказчик» в 10-дневный срок согласует Детализированный график производства работ по этапам.

2.25.16 Подрядчик самостоятельно вносит плату за негативное воздействие на окружающую среду согласно реализуемому проекту и несет ответственность за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными и передвижными источниками, принадлежащими Подрядчику, а также за отходы, образующиеся в процессе выполнения СМР.

Все отходы (за исключением отходов черных и цветных металлов), образующиеся при производстве строительно-монтажных работ, являются собственностью Подрядчика, которые они обязаны утилизировать. Места временного складирования отходов, периодичность и порядок их утилизации определяются Подрядчиком и Заказчиком совместно.

Подрядчик письменно согласовывает с Заказчиком привлечение субподрядных организаций в порядке, предусмотренном разделом 12 настоящего договора.

2.25.17 Подрядчик на время выполнения работ на производственных объектах Заказчика обязуется обеспечить в своей организации численность работников службы охраны труда в строгом соответствии со ст. 217 Трудового Кодекса РФ, «Межотраслевыми нормативами численности работников службы охраны труда в организациях», утверждёнными Постановлением Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 22.01.2001 №10.

2.25.18 Подрядчик во время выполнения работ на каждом производственном объекте Заказчика обязан обеспечить постоянный контроль за соблюдением требований охраны труда и промышленной безопасности работниками службы охраны труда своей организации.

2.26 Производство геодезических работ в процессе строительства производства работ, геодезический контроль точности геометрических параметров зданий (сооружений) результата

работ входит в обязанности «Подрядчика».

2.27 За предусмотренные настоящим Договором нарушения, допущенные по вине работников/сотрудников субподрядных организаций, привлеченных Подрядчиком к выполнению работ на территории ЗАКАЗЧИКА, вышеуказанную ответственность несет непосредственно Подрядчик в указанных выше объемах.

2.28 В случае непредставления от Подрядчика документации по пункту 9.2 настоящего договора, Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор по вине Подрядчика.

В этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику только сумму выполненных работ, стоимость имеющихся на объекте материалов и оборудования, поставленных Подрядчиком по состоянию на дату расторжения настоящего договора и соответствующих проектно-сметной документации к договору, за вычетом понесенных в связи с расторжением убытков Заказчика, связанных с необходимостью привлечения другого подрядчика, штрафных санкций и других затрат в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.29 Подрядчик обязан ознакомиться и соблюдать правила и инструкции по технике безопасности промышленной санитарии, противопожарной и газовой безопасности и другими правилами и положениями, действующими на объектах Заказчика, **в том числе на БКПРУ-1.**

### 3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ

3.1. Приемка работ осуществляется Заказчиком в течение 3-х рабочих дней после получения им сообщения Подрядчика о готовности к сдаче работ.

3.2. Сдача работы.

#### ***1 вариант - в случае поэтапной сдачи результата работ***

...отдельного этапа работ и его результата с переходом риска случайной гибели или повреждения принятого этапа работ оформляется актом выполненных работ по форме КС-2 и справкой КС-3 на полный, фактически выполненный объем работы по этапу (скан – копию, подписанную Подрядчиком). Акт должен быть подписан сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента завершения работ, но не позднее 25 числа отчетного месяца. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта приемки работ обязан направить Подрядчику подписанный акт приемки или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. В результате устранения разногласий акт выполненных работ должен быть подписан не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным. Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания акта КС-2 Заказчиком, обязан предоставить акты по форме КС-2, КС-3 (скан-копию) с печатью Подрядчика и счет-фактуру (скан-копию) на выполненный этап работ, оформленную в соответствии со статьей 169 НК РФ, с последующей заменой на оригиналы документов в течении 15 (пятнадцати) календарных дней, при условии отсутствия мотивированного отказа. Заказчик обязан принимать к учету объем выполненных работ, согласно подписанных актов (скан - копии), в период, указанный в актах выполненных работ по форме КС-2. КС-3.

Вместе с актом выполненных работ по форме КС-2 Подрядчик предоставляет Заказчику отчет об использовании материалов Заказчика (Приложение № 7 к настоящему договору).

#### ***2 вариант - в случае, если результат принимается по окончании всего объема работ, указанного в п.1.1 (применяется по работам продолжительностью 1 месяц и менее 1 месяца)***

... и его результата с переходом риска случайной гибели или повреждения принятого объема работ оформляется приемо-сдаточным актом выполненный объем работ, указанный в п.1.1. Акт должен быть подписан сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента завершения работ, но не позднее 25 числа отчетного месяца. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта приемки работ обязан направить Подрядчику подписанный акт приемки или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами



составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. В результате устранения разногласий акт выполненных работ должен быть подписан не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным. Подрядчик в течение 5 календарных дней после подписания акта КС-2 Заказчиком, обязан предоставить акты по форме КС-2, КС-3 (скан-копию) с печатью Подрядчика и счет-фактуру (скан-копию) на выполненный весь объем работ, указанный в п.1.1, оформленный в соответствии со статьей 169 НК РФ, с последующей заменой на оригиналы документов в течении 15 календарных дней, при условии отсутствия мотивированного отказа. Заказчик обязан принимать к учету объем выполненных работ, согласно подписанных актов (скан - копии), в период, указанный в актах выполненных работ по форме КС-2. КС-3.

Вместе с актом выполненных работ по форме КС-2 Подрядчик предоставляет Заказчику отчет об использовании материалов Заказчика (Приложение № 7 к настоящему договору).

***3 вариант - в случае, если результат принимается за фактический объем выполненных работ за месяц по длительным работам (продолжительность работ более 1 месяца)***

.... оформляется актом выполненных работ по форме КС-2 и справкой КС-3 на фактически выполненный объем работ за месяц. Акт должен быть подписан сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента завершения работ, но не позднее 25 числа отчетного месяца.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта приемки работ обязан направить Подрядчику подписанный акт приемки или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. В результате устранения разногласий акт выполненных работ должен быть подписан не позднее 04-го числа месяца, следующего за отчетным. Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания акта КС-2 Заказчиком, обязан предоставить акты по форме КС-2, КС-3 (скан-копию) с печатью Подрядчика и счет-фактуру (скан-копию) на выполненный объем работ за месяц, оформленную в соответствии со статьей 169 НК РФ, но не позднее 30 числа отчетного месяца, при условии отсутствия мотивированного отказа, с последующей заменой на оригиналы документов в течении 15 календарных дней. Заказчик обязан принимать к учету объем выполненных работ, согласно подписанных актов (скан - копии), в период, указанный в актах выполненных работ по форме КС-2. КС-3.

Вместе с актом выполненных работ по форме КС-2 Подрядчик предоставляет Заказчику отчет об использовании материалов Заказчика (Приложение № 7 к настоящему договору)

3.3. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения низкого качества выполнения работ, отступления от требований, предусмотренных проектно-сметной документацией (дефектной ведомостью и сметной документацией) и строительных норм, а также в случае отсутствия исполнительной документации на выполненные работы.

3.4. Гарантийный срок устанавливается 2 года, начиная с момента подписания акта сдачи объекта в эксплуатацию, либо при отсутствии данного документа – с момента подписания последнего акта выполненных работ КС-2, и/или ОС-3 (если иное не определено результатами тендера). Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков и дефектов и их последствий. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, в том числе на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

3.5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в проектной документации (дефектной ведомости и сметной документации) и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах.

3.6. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику сертификаты качества к поставляемым на объект материалам (оборудованию, изделиям и конструкциям) в поставке Подрядчика.

3.7. Заказчик вправе производить выборочную проверку качества выполненных работ (дубль контроль) и наличия документов согласно требований п. 3.8. настоящего договора с составлением акта, подписанного представителями обеих сторон. В случае не устранения Под-

рядчиком замечаний в течение пяти рабочих дней и повторного выявления этих же замечаний Подрядчик подвергается штрафным санкциям в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

3.8. Перед началом работ, связанных с применением сварки, на все технические устройства, включая трубопроводы, представлять на согласование технологическую карту на проведение сварочных работ технологю по сварочным работам АО «БСЗ».

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Стоимость выполненных Подрядчиком работ определяется на основании проекта и сметного расчета к договору, рассчитанного по согласованным сторонами ресурсам по фактически проделанному объёму работ с учётом фактически использованных материалов по каждому пункту сметы и не может быть выше суммы, установленной в протоколе согласования договорной цены.

4.2. При использовании специализированных грузоподъемных машин (отсутствующих в сметных нормативах) в актах КС-2, КС-3 отражается фактическое время их работы на основании справки по форме ЭСМ-7 (Приложение №5 к настоящему Договору), но не превышающее установленное нормативной сметной расценкой время работы механизмов по виду работ.

4.3. Договором предусмотрены:

- лимитированные и/или иные дополнительные затраты (прочие затраты, временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, командировочные расходы, расходы на проживание, доставку работников и т.д.) в сумме \_\_\_\_\_ (при оформлении договора указать конкретно необходимый вид затрат и взаиморасчеты по нему, удалить пункт, если в нем нет необходимости);
- затраты связанные с режимом выполнения работ (продленный рабочий день (10-12 часов), двухсменный или трехсменный режим работы; работы в выходные и праздничные дни). Расчеты за сверхурочные работы, двухсменный или трехсменный режим работы; работы в выходные и праздничные дни) производятся по фактически отработанному времени: табель учета рабочего времени, согласованный с Заказчиком. При оформлении договора удалить пункт, если в нем нет необходимости.

4.4. Расчет по договору производится...

***1 вариант - в случае поэтапной сдачи результата работ:***

Постоплата: на основании актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки стоимости работ КС-3 и счета-фактуры, оформленного в соответствии со ст. ст. 168-169 НК РФ, на полный фактически выполненный этап работ, подписанных Сторонами в течение срока, установленного условиями тендера, со дня подписания обеими сторонами КС-2, КС-3 и предоставления счета-фактуры (скан - копии) с последующей заменой на оригинал счет – фактуры в течение 20 (двадцати) дней с даты подписания. Форма оплаты – перечислением на расчетный счет Подрядчика.

Предоплата: ежемесячные авансовые платежи за промежуточно-выполненные объемы работ путем перечисления на расчетный счет, согласно оформленному акту КС-2 и справке КС-3, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным. Подписанные акты КС-2 не являются приемкой работ и являются исключительно документом для оплаты. На поступившие авансовые платежи Подрядчик обязан предоставить счет-фактуру на аванс с указанием номера и даты платежного поручения в течение 5 (пяти) календарных дней с момента поступления денег на расчетный счет Подрядчика, оформленный в соответствии со ст. ст. 168-169 НК РФ. **Обязательно дополнить условиями гашения аванса согласно коммерческому предложению Подрядчика**

***2 вариант - в случае, если результат принимается по окончании всего объема работ, указанного в п.1.1 (применяется по работам продолжительностью менее 1 месяца):***

Постоплата: на основании актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки стоимости работ КС-3 на полный объем работ, указанный в п.1.1 договора, подписанных Сторонами в течение срока, установленного условиями тендера, со дня подписания обеими сторонами КС-2, КС-3 и предоставления счета-фактуры (скан-копии), оформленного в соответствии со ст. ст. 168-169 НК РФ, с последующей заменой на оригинал счет – фактуры в течение 20 (двадцати) дней с даты подписания. Форма оплаты - перечислением на расчетный счет Подрядчика.



Предоплата: авансовый платеж в размере, (установленном условиями тендера. Обязательно дополнить условиями гашения аванса согласно коммерческому предложению Подрядчика) от стоимости, указанной в п.1.2 договора на основании выставленного счета на предоплату не позднее 10 дней с момента подписания договора. На поступивший авансовый платеж Подрядчик обязан предоставить счет-фактуру на аванс с указанием номера и даты платежного поручения в течение 5 (пяти) календарных дней с момента поступления денег на расчетный счет Подрядчика, оформленный в соответствии со ст. ст. 168-169 НК РФ.

**3 вариант - в случае, если результат принимается за фактический объем выполненных работ по длительным работам (продолжительность работ более 1 месяца):**

Постоплата: на основании актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки стоимости работ КС-3 и счета-фактуры на объем работ, выполненных за месяц, подписанных Сторонами, в течение срока, установленного условиями тендера, со дня подписания обеими сторонами КС-2, КС -3 и предоставления счета-фактуры скан-копии), оформленного в соответствии со ст. ст. 168-169 НК РФ, с последующей заменой на оригинал счет – фактуры в течении 20 (двадцати) дней с даты подписания. Форма оплаты - перечислением на расчетный счет Подрядчика.

Предоплата: авансовый платеж в размере (указывается сумма по условиям тендера. Обязательно дополнить условиями гашения аванса согласно коммерческому предложению Подрядчика) на основании выставленного счета на предоплату не позднее 10 дней с момента подписания договора. На поступивший авансовый платеж Подрядчик обязан предоставить счет-фактуру на аванс с указанием номера и даты платежного поручения в течение 5 (пяти) календарных дней с момента поступления денег на расчетный счет Подрядчика.

4.5. Заказчик имеет право приостановить оплату выполненных Подрядчиком работ до момента погашения Подрядчиком штрафных санкций, выставленных Заказчиком (либо снятия Заказчиком претензии) согласно п.п.5.5., 5.6. и 5.9. настоящего договора.

4.6. Заказчик указывает точки подключения на временное пользование электроснабжением. Первоначально выставление акта приема-передачи и счета-фактуры за потребленную электроэнергию за расчетный период производится по цене предыдущего месяца. При появлении информации о фактической цене за потребленную электроэнергию выставляются корректировочные акт приема-передачи и счет-фактура.

Оплата за фактически оказанные услуги по электроэнергии производится Подрядчиком на основании подписанных актов приема-передачи, счета-фактуры, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания. Форма оплаты – перечислением на расчетный счет Заказчика

**4.7. Предусмотренный настоящим договором Аванс подлежит возврату:**

- при условии расторжения настоящего договора до начала производства работ по желанию, Подрядчик производит возврат аванса, предусмотренный п.4.4. в полном объеме в течение 10 календарных дней, срок с момента письменного предъявления требования. – при условии расторжения договора в период его исполнения, оплата производится за фактически выполненный объем работ на основании подписанных сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ и акта-сверки, в случае, если сумма Аванса превышает сумму за фактически выполненный объем, остаток перечисляется в течение 10 (десяти) календарных дней, в срок с момента письменного предъявления требования Заказчика.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ

5.1. Сторона, нарушившая условия договора, обязана возместить другой стороне причиненные данным нарушением убытки.

5.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

5.3. Подрядчик, выполняющий работы с использованием собственных материалов и оборудования, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

5.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта до приемки работ Заказчиком несет Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за произошедшую по его вине не сохранность предоставленного Заказчиком имущества для монтажа. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет заменить указанное имущество или, при невозможности этого, возместить Заказчику убытки.

5.5. При выявлении факта нарушения требований пропускного и внутри объектового режимов Заказчика, охраны труда и промышленной безопасности, пожарной, газовой, экологической безопасности работниками Подрядчика, составляется протокол (акт) задержания, фиксирующий нарушение. У нарушителя запрашивается письменное объяснение.

Протокол (акт) о задержании является основанием для предъявления штрафных санкций. Протокол (акт) подписывается лицом, составившим его, нарушителем и представителем подрядной организации (мастером, бригадиром, начальником участка и т.д.). В случае отказа нарушителя от дачи письменного объяснения или подписи документов, фиксирующих нарушение, составляется акт об отказе дачи объяснения (подписи) который подписывается лицом, составившим акт и двумя лицами, свидетельствующими факт отказа нарушителя от подписи или дачи письменного объяснения.

Нарушение требований пропускного и внутриобъектового режимов подразделяются на три группы (Приложение № 6 к договору).

За каждый факт нарушения, установленный в акте (протоколе), подрядчик уплачивает Заказчику штраф, размер которого зависит от квалификации нарушений:

- За нарушение из 1 группы – 10 000 (десять тысяч) рублей;
- За нарушение из 2 группы – 20 000 (двадцать тысяч) рублей;
- За нарушение из 3 группы – 30 000 (тридцать тысяч) рублей;
- За хищение или попытку хищения материальных ценностей, принадлежащих заказчику, работниками подрядчика на сумму свыше 500 (пятисот) рублей – 100000 (сто тысяч) рублей.

5.6. За нарушения работниками подрядчика нормативных требований законодательства РФ в области охраны труда и промышленной безопасности, пожарной, экологической, газовой безопасности и инструкций по безопасному проведению работ, отступлений от требований проекта производства работ и сетевого (линейного) графика выполнения наиболее сложных и трудоемких ремонтов которые привели к приостановке или запрещению работ; привели или могли привести к несчастному случаю или иным тяжелым последствиям, подтвержденным актом, составленным специалистами Заказчика и Подрядчика, Заказчик вправе взыскать с подрядчика штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушений, а также потребовать незамедлительно устранить нарушение и возместить убытки, а в случае установления факта нахождения работника «Подрядчика» на территории объектов «Заказчика» в нарушение требований п.2.25.14 настоящего Договора, «Подрядчик» выплачивает «Заказчику» штраф в размере 50 000 руб. за каждый случай обнаружения такого работника.

При выявлении у работника подрядной организации в результате первичной проверки в ООО «Медико-санитарная часть Сода» или ином первичном специализированном учреждении здравоохранения, содержания алкоголя от 0,16 мг/л в выдыхаемом воздухе, в обязательном порядке производится направление проверяемого, в сопровождении работников охраны, в специализированное медицинское учреждение, имеющее лицензию на осуществление медицинской деятельности, предусматривающую выполнение работ или оказания услуг по медицинскому освидетельствованию на состояние опьянения (алкогольного, наркотического или токсического).

Основанием для предъявления штрафных санкций за появление на работе в состоянии опьянения является акт медицинского освидетельствования на состояние опьянения специализированного лицензируемого медицинского учреждения.

В случае не согласия работника подрядной организации с установленным медицинским заключением в ООО «Медико-санитарная часть Сода» или ином первичном специализированном учреждении здравоохранения, либо в случае отказа от прохождения первичной проверки или направления в специализированное медицинское учреждение, имеющее лицензию для установления медицинского освидетельствования, работниками охраны осуществляется изъяс-

тие пропуска у работника подрядной организации с последующим исключением из списков лиц, допущенных к выполнению работ на территории АО «БСЗ»

5.7. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками Заказчик вправе по своему выбору:

5.7.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

5.7.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

5.7.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново, с возмещением причиненных просрочкой исполнения убытков в соответствии с письменным соглашением с Заказчиком.

В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустраняемыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

5.8. За ущерб, причиненный по вине Подрядчика третьему лицу в процессе выполнения работ, и за гарантийный срок, отвечает Подрядчик.

5.9. За нарушение сроков оплаты по настоящему договору Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от не выплаченных вовремя сумм. К отношениям сторон по настоящему договору не применяются нормы ст. 317.1 Гражданского Кодекса РФ.

За нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору, в том числе промежуточных сроков выполнения отдельных работ, указанных в графике, и сроков устранения недостатков, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки. Заказчик вправе удержать сумму указанных штрафных санкций при осуществлении окончательного расчета с Подрядчиком.

5.10. При досрочном одностороннем расторжении договора со стороны Подрядчика, последний уплачивает Заказчику штрафную неустойку в размере 10 % от цены договора, не исключающей возможность предъявления иска о взыскании убытков.

5.11. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств.

5.12. Подрядчик обязан предоставить Заказчику утвержденные акты формы КС-2 и справки КС-3 как формы, принятые к использованию его учетной политикой.

5.13. Руководствуясь гражданским и налоговым законодательством, Подрядчик заверяет и гарантирует, что:

- является надлежащим образом учрежденным и зарегистрированным юридическим лицом и/или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем;
- исполнительный орган Подрядчика находится и осуществляет функции управления по месту нахождения (регистрации) юридического лица или индивидуального предпринимателя.
- для заключения и исполнения настоящего договора Подрядчик получил все необходимые согласия, одобрения и разрешения, получение которых необходимо в соответствии с действующим законодательством РФ, учредительными и локальными документами;
- имеет законное право осуществлять вид экономической деятельности, предусмотренный договором (имеет надлежащий ОКВЭД);
- не существует законодательных, подзаконных нормативных и индивидуальных актов, локальных документов, а также решений органов управления, запрещающих Подрядчику или ограничивающих его право заключать и исполнять настоящий договор;

- лицо, подписывающее (заключающее) настоящий договор от имени и по поручению Подрядчика на день подписания (заключения) имеет все необходимые для такого подписания полномочия и занимает должность, указанную в преамбуле настоящего договора.

Помимо вышеуказанных гарантий и заверений, руководствуясь гражданским и налоговым законодательством, Подрядчик заверяет Заказчика и гарантирует, что:

- Подрядчиком предоставлены в ЕГРЮЛ достоверные данные;
- Подрядчиком уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством РФ, а также им ведется и своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная государственная отчетность в соответствии с действующим законодательством РФ;
- Подрядчик гарантирует и обязуется отражать в налоговой отчетности налог на добавленную стоимость (НДС), уплаченный Заказчиком Подрядчику в составе цены работ/товара по договору;
- Подрядчик предоставит Заказчику полностью соответствующие действующему законодательству РФ первичные документы, которыми оформляется выполнение работ по настоящему договору (включая, но не ограничиваясь - счета-фактуры, акты приема-передачи, КС-2, КС-3 и т.д.);

Заказчик имеет право затребовать, а Подрядчик предоставить в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к выполнению работ и подтверждающие гарантии и заверения, указанные в настоящем договоре.

Подрядчик обязуется возместить Заказчику в т.ч. убытки, понесенные последним вследствие нарушения Подрядчиком указанных в договоре гарантий и заверений и/или допущенных Подрядчиком нарушений (в т.ч. налогового законодательства), отраженных в

Решениях налоговых органов, в размере:

- сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении НДС (в т.ч. решений об отказе в применении налоговых вычетов), который был уплачен Подрядчику в составе цены работ либо решений об уплате этого НДС Заказчиком в бюджет, решений (требований) об уплате пеней и штрафов на указанный размер доначисленного НДС на основании соответствующего требования;

- сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении Налога на прибыль (в т.ч. решений об исключении расходов), который был уплачен Подрядчику на основании решений об уплате Налога на прибыль Заказчиком в бюджет, решений (требований) об уплате пеней и штрафов на указанный размер доначисленного налога на прибыль

Подрядчик, нарушивший изложенные в разделе договора условия, гарантии и заверения, возмещает Заказчику, помимо означенных выше сумм, все убытки, вызванные таким нарушением.

Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику, все понесенные по его вине убытки (в т.ч.: доначисленный НДС, штраф, пени и т.д.) в 10-ти дневный срок с момента получения от Заказчика соответствующего требования.

Подрядчик немедленно уведомит Заказчика в случае изменения обстоятельств, в отношении которых Стороной выданы заверения, указанные в настоящем разделе Договора.

Подрядчик настоящим подтверждает, что Заказчик при заключении настоящего Договора полагается на заверения об обстоятельствах, указанные в настоящем разделе Договора, которые рассматриваются Сторонами как имеющие существенное значение для заключения Договора, его исполнения или прекращения, недостоверность или нарушение таких заверений признается существенным нарушением Договора.

## 6. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних, объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых, они не

имеют возможности. Факт указанных обстоятельств должен быть подтвержден сертификатом ТПП по месту нахождения сторон по договору или иным соответствующим компетентным органом. Если они будут продолжаться более 40 дней, то каждая сторона имеет право расторгнуть настоящий договор, в этом случае ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение убытков

6.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

## 7. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

7.1. Заказчик вправе вносить изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы на объекте. В случае необходимости внесения изменений в проект или дефектную ведомость, по мнению Заказчика, он обязан направить письменное уведомление, обязательное для выполнения Подрядчиком с указанием:

- увеличить или сократить объем некоторой указанной работы, включенной в настоящий Договор;

- исключить указанную работу;

- выполнить определенную дополнительную работу, необходимую для завершения работ.

Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию.

При этом договорная цена и сроки выполнения работ, определённые Договором, корректируются. Внесение Заказчиком изменений в техническую документацию осуществляется при взаимном согласии сторон и оформляется дополнительным соглашением при условии:

- наличие у подрядчика права выполнять работы, подтвержденное Выпиской из реестра членов СРО;

- стоимость оплаты труда (накладные расходы, сметная прибыль), а также цена за механизмы и материалы, аналогичные основному договору, не изменяются (при условии выполнения работ в течении 1 года, в случае длительных договоров – более 1 года Заказчик рассматривает изменение данных факторов пропорционально произошедшим изменениям). Цена за материалы и механизмы, не оговоренная основным договором, согласовывается с Заказчиком. На дополнительные работы составляется ресурсный сметный расчет, являющийся неотъемлемой частью дополнительного соглашения.

7.3. По инициативе Подрядчика сроки начала и окончания работ (в том числе по Приложению № 8 «График выполнения работ по объекту») могут быть изменены по взаимному согласию сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по договору своим правопреемникам и третьей стороне без предварительного письменного согласия другой стороны.

7.5. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров и в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий составляет 30 (тридцать) дней с момента получения.

8.2. Сторона, направившая претензию и не получившая на нее ответ либо получившая не-удовлетворяющий ее ответ, вправе обратиться в Арбитражный суд Пермского края.

## 9. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Одновременно с подписанием настоящего договора Подрядчик обязан представить Заказчику заверенные печатью следующие документы:

- Устав и/или Положение, учредительный договор;
- Свидетельство о регистрации, выданное уполномоченным органом;
- Свидетельство о постановке на налоговый учет;
- Документ, удостоверяющий право лица подписывать договор (приказ, доверенность);
- Действующую выписку из реестра членов соответствующей СРО, в которой отражаются сведения о наличии у Претендента права выполнять работы на особо опасных и технически сложных объектах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иные документы, подтверждающие право Подрядчика выполнять работы по договору;
- Доверенность образца, установленного Приложением № 4 к настоящему договору.

9.2 В случае, когда срок выполнения работ составляет более 1 года либо при условии завершения срока окончания действующей аккредитации в период выполнения работ, Подрядчик обязан предоставить Заказчику в срок не позднее чем за 2 месяца до окончания действия аккредитации на АО «БСЗ» заверенные печатью следующие документы:

- надлежаще заверенные копии изменений в учредительные документы, внесенные за период прошедший с последнего срока рассмотрения документов на аккредитацию, соответствующие свидетельства о регистрации изменений в учредительных документах;
- действующая выписка из реестра членов СРО, содержащая сведения о наличии у члена СРО права выполнять работы;
- справку налоговой инспекции об отсутствии задолженности по платежам в бюджет и справку об отсутствии задолженности по платежам во внебюджетные фонды, подписанную руководителем Подрядчика, за период прошедший с последнего срока рассмотрения документов на аккредитацию;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащую сведения о Подрядчике, выданной не ранее 30 календарных дней до даты предоставления;
- копию бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах на последнюю отчетную дату, заверенную подписью руководителя и главного бухгалтера и печатью;
- подтверждение деловой репутации;
- информацию о материально-технической базе, квалификации специалистов, в том числе аттестованных специалистов.

9.3 При неисполнении пункта 9.2 Подрядчик несёт ответственность в соответствии с 5.9 настоящего Договора.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон, сторон за исключением случая предусмотренного п. 2.19. настоящего Договора.

Настоящий договор, дополнительные соглашения, приложения к договору могут быть заключены сторонами по факсимильной связи, электронной почте, позволяющей установить, что документ исходит от сторон по договору, с последующим оформлением и предоставлением оригинала в бумажной форме не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания.

10.3. Все уведомления, сообщения, документы должны направляться в письменной форме. Сообщения, документы будут считаться переданы надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу, электронной почте или достав-



лены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

Документы по п.п.10.2,10.3, направленные по факсимильной связи, электронной почте имеют юридическую силу. Предоставление оригиналов в бумажном виде – не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами, выполнения Подрядчиком предварительных условий, установленных в разделе 9, и действует до полного исполнения взаимных обязательств по нему.

10.5. При изменении реквизитов, реорганизации или ликвидации, Стороны обязаны в пятнадцатидневный срок известить в письменном виде другую сторону. В противном случае виновная сторона выплачивает штраф 10% от стоимости договора.

10.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 11. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача получения взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

11.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.5 В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий

подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11.6. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием настоящего Договора в соответствии с ч. 1 ст. 432 ГК РФ.

11.7. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.

11.8. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

11.9. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

## 12. СУБПОДРЯДЧИКИ

12.1 При заключении настоящего Договора, а также в течение срока действия Договора «Подрядчик» обязан согласовывать с «Заказчиком» все субподрядные организации, поставщиков оборудования и материалов, привлекаемых для выполнения работ по настоящему Договору и Заданиям, а также организации, являющиеся непосредственными производителями работ на объектах «Заказчика»

Объем работ, выполняемый собственными силами Подрядчика должен быть в размере не менее 60% от общего объема работ по договору. В исключительных случаях (непрофильное выполнение работ, привлечение узконаправленных специализированных организаций и т.п.), по согласованию с заместителем генерального директора по капитальному строительству и ремонту АО «БСЗ», допускается привлечение субподрядных организаций на выполнение свыше 40% от общего объема работ по договору.

В случае несогласования с Заказчиком увеличения объема работ, выполняемых силами субподрядных организаций, свыше 40% от общего объема работ по договору Подрядчик обязан уплатить штраф согласно п. 12.4. Типовых условий договора.

При согласовании привлечения Субподрядчика, Подрядчик направляет Заказчику следующие документы Субподрядчика:

- выписка из реестра членов соответствующей СРО;
- заверенные копии разрешений на применение технических устройств, свидетельств об аттестации сварочных технологий, иной разрешительной документации применительно к видам работ, которые планируются выполнять по договору субподряда;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащей сведения о Претенденте;
- заверенные копии Устава Претендента и его учредительных документов, а также всех изменений, внесенных в них, заверенные копии соответствующих свидетельств о регистрации изменений в учредительных документах (свидетельств о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц записи о внесении изменений в учредительные документы);
- заверенная копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- заверенная копия о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 г. (в случае создания юридического лица до указанной даты);
- заверенная копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения на территории Российской Федерации;
- заверенная копия Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, а также о постановке на учет в налоговом органе индивидуального предпринимателя по месту жительства на территории Российской Федерации;
- заверенная копия Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- заверенная копия документа об избрании (назначении) на должность единоличного исполнительного органа юридического лица.
- отчетную форму КНД 1110018 «Среднесписочная численность работников» (данные предоставляются за последние 3 года);
- форму по КНД 115111 «Расчет по страховым взносам» - 1 лист и раздел 1;
- информацию об опыте выполнения работ;
- информацию о кадровых возможностях;
- информацию о материально-технических возможностях;
- документацию, свидетельствующую о наличии и применении утвержденных стандартов и рекомендаций НОСТРОЙ для подтверждения соответствия требованиям технических регламентов.

12.2 «Заказчик» обязан в течение 10 рабочих дней с даты представления полной информации о кандидатуре субподрядчика либо согласовать его, либо направить мотивированный отказ. В этом случае «Подрядчик» обязан представить на рассмотрение «Заказчика» альтернативную кандидатуру субподрядчика.

12.3 Сроки, необходимые для представления и согласования кандидатур субподрядчиков, включено в общие сроки выполнения работ и никаким образом не влияет на общий график выполнения работ. «Подрядчик» несет полную ответственность за своевременность представления субподрядчиков в рамках общего графика независимо от каждого частного заключения «Заказчика» по той или иной кандидатуре.

12.4 В случае неисполнения п. 12.1. настоящего Договора Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей, но не более цены, оговоренной по договору между Подрядчиком и организацией по п. 1.2. Уплата штрафа не освобождает Подрядчика от обязательств по согласованию кандидатуры субподрядчика в соответствии с положениями настоящего раздела. В случае повторного неисполнения требований п.12.4. Подрядчик вносится в Реестр недобросовестных Подрядчиков АО «БСЗ».

12.5 «Подрядчик» несет ответственность перед «Заказчиком» за работы, выполняемые субподрядчиками. «Подрядчик» должен обеспечить, чтобы все его договоры с субподрядчиками содержали положения, которые соответствовали и были бы не менее строгими, чем условия и положения настоящего Договора. По запросу «Заказчика» «Подрядчик» должен в любое время представить список всех своих субподрядчиков, если таковые имеются, вместе с доказательствами производства полной оплаты всем своим работникам и субподрядчикам за выполненные работы.

12.6 «Подрядчик» должен обеспечить, чтобы на собственность «Заказчика» не было оформлено никаких залоговых обязательств субподрядчиками, продавцами или поставщиками. «Подрядчик» должен по запросу «Заказчика» предоставлять свидетельства того, что все услуги субподрядчиков, поставщиков были полностью оплачены.

### 13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

13.1 Разработанная по настоящему Договору документация является собственностью Заказчика, при этом следует соблюдать следующие условия:

- право на реализацию полученных результатов имеет только Заказчик;
- право на конфиденциальную информацию о данных результатах принадлежит Заказчику.

13.2 Подрядчик обеспечивает доступ к информации, полученной при выполнении разработки проекта, только сотрудникам, непосредственно связанным с работами над проектом, согласно настоящему Договору, и обязывает этих сотрудников к надлежащей конфиденциальности. Подрядчик также предпринимает все возможные меры для соблюдения настоящего обязательства о конфиденциальности.

13.3 Стороны предполагают рассматривать как конфиденциальную любую информацию и данные, предоставленные напрямую или косвенно друг другу в виде исходных данных для проектирования, технологических регламентов, заданий на проектирование, эскизов, планов, спецификаций, чертежей или других документов, связанных с Разработкой, и не будут предоставлять ее любой третьей стороне без предварительного письменного согласия на это другой Стороны, за исключением письменного запроса о предоставлении информации в Федеральную налоговую службу РФ.

13.4 Вышеуказанные положения о конфиденциальности не применяются к информации и данным, которые:

- во время предоставления были доступны публично;
- после предоставления становятся доступны публично через публикацию или другим образом не по вине получающей Стороны;
- получающая Сторона может доказать, что она уже имела эту информацию во время предоставления и что она не была получена прямо или косвенно от другой Стороны по Договору;
- была получена или стала известна получающей Стороне от третьего лица без обязательств перед другой Стороной хранить информацию как конфиденциальную.

13.5 Положения раздела 13 настоящего Договора действуют и после прекращения действия настоящего Договора.

13.6 За нарушение условий конфиденциальности Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 100 000 рублей в течение 10 банковских дней с момента выставления претензии.

13.7 Подрядчик гарантирует, что права и интересы третьих лиц, защищенные законом, не нарушаются заключением настоящего Договора. В случае если объем работ или любая их часть при правильном использовании Заказчиком в соответствии с технической документацией является предметом патентных прав третьих лиц, Подрядчик должен знать об этом на момент подписания Договора. Подрядчик несет ответственность за нарушения патентных прав третьих лиц при разработке им технических решений. В случае предъявления к Заказчику претензий со стороны третьих лиц, Подрядчик самостоятельно обязан урегулировать спор, в случае необходимости принимать участие в судебных спорах, возмещать все штрафы, убытки, расходы (в том числе судебные), предъявленные Заказчику и понесенные им. В случае предоставления Заказчиком технических решений либо их части, которая является предметом патентных прав третьих лиц, ответственность за эти права возлагается на Заказчика.

## 14. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 14.1. Ресурсный сметный расчет №№ \_\_\_\_\_ (Приложение №1 к договору).
- 14.2. Протокол согласования договорной цены (Приложение №2 к договору).
- 14.3. Разделительная ведомость поставки ТМЦ и оборудования между Заказчиком и Подрядчиком (Приложение №3 к договору (Образец № 3)).
- 14.4. Доверенность (Приложение №4 к договору).
- 14.5. Справка для расчетов за выполненные работы (услуги) (Приложение №5 к договору).
- 14.6. Классификация групп нарушений требований пропускного и внутриобъектового режимов (Приложение №6 к договору).
- 14.7. Отчет об использовании материалов, переданных Заказчиком (Приложение № 7).
- 14.8. График выполнения работ по объекту (Приложение №8 к договору) - **в случае поэтапной сдачи результата работ.**

## 15. ПОЧТОВЫЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**Заказчик:**

Акционерное Общество «Березниковский  
содовый завод»  
618400, г. Березники, Пермский край,  
ул. Новосодовая, 19  
Банк: Волго-Вятский банк  
ПАО Сбербанк России  
БИК банка: 042202603  
Корреспондентский счет банка получателя:  
30101810900000000603  
Расчетный счет 40702810649030110807,  
40702810249030111002  
КПП 424950001, ИНН 5911013780.  
е-mail: \_\_\_\_\_@bsz.ru (указать адрес  
эл.почты отв.лица по договору)

**Подрядчик:**

е-mail: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ (указать адрес  
эл.почты отв.лица по договору)

**16. ПОДПИСИ СТОРОН:****Заказчик:**

\_\_\_\_\_  
М.П.  
\_\_\_\_\_

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_  
М.П.  
\_\_\_\_\_

Приложение № 1 к договору  
№ 01д/\_\_\_\_\_ от

Ресурсный сметный расчет к договору № 01д/\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ по локальным сметам  
№ \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ (наименование  
предмета договора)

Заказчик:

\_\_\_\_\_  
АО «БСЗ»

Подрядчик:

\_\_\_\_\_  
(наименование фирмы)



Приложение № 2 к договору  
№ 01д/\_\_\_\_\_от

**ПРОТОКОЛ**  
**согласования договорной цены**

Мы, нижеподписавшиеся от лица Заказчика Исполнительный директор АО «БСЗ» \_\_\_\_\_, от лица Подрядчика ООО «\_\_\_\_\_» директор \_\_\_\_\_ удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине стоимости договора № \_\_\_\_\_, которая является ориентировочной и составляет не более \_\_\_\_\_, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_.

Договором предусмотрен целевой аванс на закупку материалов (оборудование) в размере \_\_\_\_\_ (основанием для включения в текст договора является результат тендера)

Номер сметы	Наименование сметы	Ст-ть выпол. работ в тек. ценах. (руб.)
<b>ИТОГО</b>		
<b>НДС -20%</b>		
<b>ИТОГО С НДС</b>		

Стороны подтверждают, что максимальная величина стоимости договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ составляет не более \_\_\_\_\_, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_.

Оплата производится за фактически выполненный объем, но не более оговоренной суммы.  
Настоящий документ является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Подрядчиком.

Заказчик:  
\_\_\_\_\_  
М.П.

Подрядчик:  
\_\_\_\_\_  
М.П.



**РАЗДЕЛИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПОСТАВКИ ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫХ ЦЕННОСТЕЙ И ОБОРУДОВАНИЯ  
МЕЖДУ ЗАКАЗЧИКОМ И ПОДРЯДЧИКОМ**

по объекту:

№ п/п	Наименование товарно-материальных ценностей	Ед. изм.	Поставщик					
			Заказчик			Подрядчик		
			Кол-во	Цена за ед.	Сумма, руб.	Кол-во	Цена за ед. (без НДС)	Сумма, руб. (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объект № _____ ЛС № _____								
	ИТОГО							
Объект № _____ ЛС № _____								
	ИТОГО							
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛИТЕЛЬНОЙ ВЕДОМОСТИ							

"ЗАКАЗЧИК"

\_\_\_\_\_

"ПОДРЯДЧИК"

\_\_\_\_\_

ДОВЕРЕННОСТЬ N \_\_\_\_\_

Дата выдачи « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. г. \_\_\_\_\_

Действительна по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Организация)  
в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (руководитель)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (основание)  
настоящей доверенностью уполномочивает (Фамилия, имя, отчество) (Должность)  
Паспорт \_\_\_\_\_ (серия) \_\_\_\_\_ (номер)  
Выдан \_\_\_\_\_  
Дата выдачи \_\_\_\_\_

1. Участвовать при приемке работ в соответствии с договором № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_, с правом подписывать от имени доверителя акты КС-2; КС-3
2. В соответствии с договором № \_\_\_\_\_ представлять интересы, получать и подписывать документы, в том числе акты, протоколы и пр. с правом признания требований заявителя при нарушении работниками \_\_\_\_\_ (наименование контрагента):  
- инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах, правил и инструкций по технике безопасности, промышленной санитарии, противопожарной и газовой безопасности и других правил и положений, связанных с выполнением работ по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.
3. Совершать все необходимые действия в целях охраны вверенных материальных ценностей и денежных средств.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) имеет право сбора, подготовки и получения любых необходимых для выполнения данных поручений документов, подписи всех необходимых документов и совершения всех иных действий, связанных с выполнением данных поручений. Настоящая доверенность выдана без права (с правом) передоверия.

Подпись представителя \_\_\_\_\_ удостоверяю

Руководитель организации

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись) М.П.



## **КЛАССИФИКАЦИЯ ГРУПП НАРУШЕНИЙ ТРЕБОВАНИЙ ПРОПУСКНОГО И ВНУТРИОБЪЕКТОВОГО РЕЖИМОВ**

### **1 группа. Малозначительные нарушения.**

Проход на территорию Заказчика в неположенном месте.

Нахождение на территории Заказчика без пропуска (копии пропуска, заверенного в БП).

Пронос/вынос на территорию предприятия фото-кино, видео аппаратуры, электронно-вычислительной техники, радиотехнической и иной аппаратуры, носителей цифровой информации без вкладыша к пропуску или пропуска на мелкий инструмент и материалы.

Нарушение порядка выноса/вывоза ТМЦ.

Отклонение от маршрута движения, предусмотренного схемой движения по территории предприятия.

Отсутствие или неправильно оформленный путевой лист.

Передача личного или материального пропуска другому лицу, их подделка.

Порча, утеря пропуска путем его небрежного хранения.

Превышение допустимой скорости движения транспорта Подрядчика на территории АО «БСЗ» более чем на 10 (десять) км/час.

Порча газонов и насаждений, расположенных на территории АО «БСЗ».

Отсутствие первичных средств пожаротушения.

Использование электронагревательных приборов с нарушением ППБ.

Нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования.

Курение на территории предприятия в неустановленном для этих целей месте.

Невыполнение законных требований работников охраны, предусмотренных Положением о пропускном и внутриобъектовом режимах АО «БСЗ».

При прохождении через пост охраны пропуска должны находиться в открытом виде. Допускается использование пропусков, находящихся в прозрачных чехлах. Не допускается прикладывание пропусков, находящихся в карманах носимой одежды, ручной клади и пр.

### **2 группа. Нарушения средней тяжести**

Повторное малозначительное нарушение в течение года.

Несоответствие количества материалов, указанных в документах, фактически вывозимому.

Нарушение при хранении и транспортировке баллонов с горючими газами и кислородом.

### **3 группа. Серьезные нарушения.**

Повторное в течение года нарушение средней тяжести.

Вход (выход, нахождение) на территорию АО «БСЗ» со спиртными напитками.

Появление на работе в состоянии алкогольного, наркотического или токсичного опьянения.

Хищение или попытка хищения материальных ценностей, принадлежащих Заказчику на сумму до 500 рублей.

Проход (нахождение) на территорию (ии) предприятия работника Подрядчика в состоянии опьянения, подтвержденного медицинским заключением, либо актом об отказе в прохождении медицинского обследования.

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_  
М.П.



**Отчет об использовании материалов, переданных заказчиком  
по договору подряда № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
за \_\_\_\_\_ (период) \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г.**

Договор \_\_\_\_\_  
Заказчик \_\_\_\_\_  
Подрядчик \_\_\_\_\_

Подрядчиком были получены от Заказчика и использованы при выполнении работ в период  
с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 201 г. материальные ценности в следующем объеме (количестве):

№	Наименование вида работ	№ и дата документа, подтверждающего передачу МП подрядчику (М-15, ОЗ-15, т.п.)	Наименование материалов	Единица измерения	Цена за единицу измерения, руб.	Получено материалов от заказчика		Фактически использовано материалов		Остатки неиспользованных материалов	
						количество	сумма, руб.	количество	сумма, руб.	количество	сумма, руб.

Общая стоимость использованных материалов для выполнения работ составила \_\_\_\_\_.

Остатки неиспользованных материалов будут использованы при выполнении дальнейших работ / возвращены Заказчику в соответствии с п. \_\_\_\_\_ договора подряда № \_\_\_\_\_.

«Подрядчик»

\_\_\_\_\_  
М. П.

«Заказчик»

\_\_\_\_\_  
М. П.

График выполнения работ по объекту

	Наименование работ	Наименование этапа (при необходимости)	Исполнитель (Заказчик или Подрядчик)	Начало	Окончание	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Проект	примечание

«Подрядчик»  
\_\_\_\_\_  
М. П.

«Заказчик»  
\_\_\_\_\_  
М. П.

